



---

## ANEXO – Especificaciones Técnicas

LICITACIÓN PRIVADA N° 35/2018.-

EXPTE. N° FG-000580/2018.-

---

### Tabiques Divisorios en inmueble Montevideo 1968 de la ciudad de Rosario.

Proveer los materiales y construir tabiques divisorios de placas de yeso tipo “Durlock”, según especificaciones realizadas en planos adjunto.

Detalles de los trabajos a realizar en planta baja del Ministerio Público de la Acusación en el inmueble de calle Montevideo 1968 de la ciudad de Rosario.

#### Descripción de Tareas

1. **DESMONTE y RETIRO** de Paneles Divisorios en placas de roca de yeso tipo ‘Durlock’. El detalle de los mismos figura en los planos adjuntos. Considerar el retiro de los mismos hasta el volquete contratado para tal fin. (La gestión de contratación de este servicio correrá por parte del oferente).
2. Provisión y colocación de **PANELES DIVISORIOS interiores para oficinas** con estructura de aluminio anodizado natural (línea *Modena*) y cerramiento de placa de fibroplus y vidrio laminado. La tabiquería a ejecutarse y sus medidas se detalla en planos adjuntos según sectores.
  - A) **ALUMINIO**: toda la perfilería utilizada para la confección de la estructura de los paneles divisorios será línea *Modena*, terminación anodizado natural, con encuentros entre escuadras a 45°. La fijación de la perfilería a los parapetos verticales se realizará con tarugos de expansión de 2 direcciones de *Nylon* tipo *Fischer S10*, con tornillos de diámetro 8 mm y largo 70 mm, colocados cada 50 cm. La fijación al piso se realizará mediante tornillos autoperforantes de largo mínimo de 40 mm, colocados cada 40 cm.
  - B) **FIBROPLUS**: En los casos en los que se especifique el uso de cerramiento mediante fibroplus, se colocarán dos placas de 3 mm de espesor cada una, unidas en sus caras descubiertas y con sus caras enchapadas hacia el exterior. No se admitirán placas de fibroplus de menor espesor. Placas fibroplus color gris ceniza.
  - C) **VIDRIO**: los paños vidriados serán del tipo laminado 3+PVB+3 utilizándose el vidrio *float* incoloro.
  - D) **HERRAJES**: las puertas tendrán bisagras sobrepuestas con eje suelto (diámetro aprox. 14 mm) y rodillo interior con cojinetes de acero. Se preverá manilla con roseta, y cerradura con 2 (dos) llaves por puerta. Los herrajes a proveer y colocar serán de primera calidad sin excepción.



En todos los casos se deberán utilizar los accesorios, selladores y herrajes recomendados por el fabricante del perfil de aluminio.

### **VISITA OBLIGATORIA - CONOCIMIENTO DE LA OBRA E INTERPRETACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN .-**

*Se considera que por medio de la misma, el oferente toma total conocimiento de la obra a realizar y que por lo tanto su oferta incluye todas las tareas, reparaciones y materiales necesarios de acuerdo con las reglas del arte, aunque no se mencionen en la documentación del presente, tomando las previsiones necesarias a los efectos de un cabal conocimiento de la obra a realizar. Este conocimiento es fundamental, dado que en base a ello deberá ejecutar su presupuesto valiéndose de los planos provistos y de la Verificación y Relevamiento de Medidas en obra. **Se deberá adjuntar a la oferta la constancia de cumplimiento de dicha visita, para coordinar la misma, comunicarse con los Arquitectos Julián Varela / Nelson Brufal al teléfono: (0341) 156563580 / (0341) 155454167.***

#### **RECAUDOS A TOMAR:**

Los trabajos deberán realizarse en tiempo y forma concluyendo con la limpieza total del área intervenida. Se adjuntan planos referenciados en formato pdf.

**Ver planos adjuntos n°1, n°2, n°3, n°4 y n° 5.**

**Consultas Técnicas: Arq. Julian Varela y Arq. Nelson Brufal  
TE 0341- 156563580 / 155454167**

---